

De acuerdo con lo contemplado en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

ASPECTOS GENERALES

SOCIAL

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

La Institución Educativa Técnica La Chamba, en cumplimiento de su misión de garantizar una educación de calidad y propiciar ambientes adecuados para el desarrollo de las actividades académicas y administrativas, requiere la adquisición de artículos y elementos necesarios para asegurar el adecuado funcionamiento de sus dependencias y el normal desarrollo de las labores institucionales.

El fortalecimiento de las condiciones operativas de la institución demanda la disponibilidad de bienes e insumos que permitan atender las necesidades cotidianas de docentes, estudiantes y personal administrativo, garantizando la continuidad en la prestación del servicio educativo y el cumplimiento de los objetivos establecidos en el Proyecto Educativo Institucional.

De igual manera, se ha identificado la necesidad de realizar el mantenimiento del aire acondicionado ubicado en la sala de sistemas de la sede principal, toda vez que este equipo es fundamental para conservar condiciones ambientales adecuadas para el funcionamiento de los equipos tecnológicos, el desarrollo de las actividades pedagógicas y el bienestar de los estudiantes y docentes que hacen uso de este espacio. La falta de mantenimiento puede generar fallas en el sistema, interrupción de las actividades académicas, deterioro de los equipos de cómputo y afectación al proceso de enseñanza-aprendizaje.

Por lo anterior, se hace necesario adelantar un proceso de contratación de compraventa que permita la adquisición de los artículos requeridos y la realización del mantenimiento del aire acondicionado de la sala de sistemas, contribuyendo al mejoramiento de las condiciones físicas y operativas de la Institución Educativa Técnica La Chamba, garantizando la eficiente prestación del servicio educativo y el cumplimiento de los fines misionales de la entidad.

IMPACTO INSTITUCIONAL

La ejecución del contrato generará un impacto positivo en el desarrollo de las actividades académicas, administrativas y tecnológicas de la institución, contribuyendo al cumplimiento de su misión educativa y al fortalecimiento de las condiciones necesarias para la prestación eficiente del servicio educativo.

Entre los principales impactos institucionales se destacan los siguientes:

1. Fortalecimiento de la gestión institucional

La adquisición de los artículos requeridos permitirá atender oportunamente las necesidades operativas de las diferentes dependencias de la institución, garantizando la continuidad de los procesos académicos y administrativos y mejorando la capacidad de respuesta frente a los requerimientos de la comunidad educativa.

2. Mejoramiento de los ambientes de aprendizaje

Los bienes a adquirir contribuirán a mantener espacios adecuados para el desarrollo de las actividades pedagógicas, favoreciendo las condiciones necesarias para la enseñanza, el aprendizaje y la formación integral de los estudiantes.

3. Optimización de los recursos tecnológicos

El mantenimiento del aire acondicionado de la sala de sistemas permitirá conservar condiciones ambientales apropiadas para el funcionamiento de los equipos de cómputo, reduciendo el riesgo de daños ocasionados por altas temperaturas, humedad o sobrecarga de los sistemas tecnológicos.

4. Continuidad en la prestación del servicio educativo

La disponibilidad de los elementos requeridos y el adecuado funcionamiento de la sala de sistemas contribuirán a evitar interrupciones en el desarrollo de las actividades académicas, especialmente aquellas relacionadas con el uso de herramientas tecnológicas y recursos digitales.

5. Bienestar de la comunidad educativa

Las condiciones adecuadas de funcionamiento de los espacios institucionales favorecen el bienestar, la comodidad y la seguridad de estudiantes, docentes y personal administrativo, generando entornos más propicios para el aprendizaje y el trabajo.

6. Cumplimiento de los objetivos institucionales

La contratación permitirá apoyar el cumplimiento de las metas establecidas en el Proyecto Educativo Institucional (PEI), el Plan de Mejoramiento Institucional (PMI) y los planes de funcionamiento del establecimiento educativo, fortaleciendo la calidad y eficiencia de la gestión educativa.

REGULATORIO

Decreto 1075 de 2015.



TÉCNICO:

Objetivo General:

ADQUISICIÓN DE ARTÍCULOS, ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO Y DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ACADÉMICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA LA CHAMBA, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DEL AIRE ACONDICIONADO DE LA SALA DE SISTEMAS DE LA SEDE PRINCIPAL.

Objetivo Específico:

Suministrar los artículos, elementos e insumos requeridos para atender las necesidades operativas, académicas y administrativas de la Institución Educativa Técnica La Chamba, y realizar el mantenimiento preventivo y/o correctivo del aire acondicionado de la sala de sistemas de la sede principal, con el fin de optimizar las condiciones de funcionamiento institucional, fortalecer los ambientes de aprendizaje y garantizar la adecuada prestación del servicio educativo.

ESTIMACIÓN DE LA NECESIDAD: La adquisición artículos y el mantenimiento de un aire acondicionado necesarios para garantizar el adecuado funcionamiento y desarrollo beneficiará a **212 estudiantes** de la Institución Educativa Técnica La Chamba.

Ficha Técnica:

ELEMENTOS	
	Código: 39121321 Descripción: Artículos de ferretería
	Código: 44121600 Descripción: Elementos de papelería y oficina



Código: 72101511
Descripción: Servicio de instalación o mantenimiento o reparación de aires acondicionados

Lugar de ejecución o entrega

Los elementos deben entregarse en la sede Principal de la Institución Educativa Técnica La Chamba.

No. de Estudiantes beneficiarios
212

Cronograma:

Actividad	FECHA DE ENTREGA						
	1	2	3	4	5	6	7
Entrega del producto	Del al 14 al 21 de septiembre de 2026						

ESTUDIO DE LA OFERTA

La Institución Educativa analizó la oferta del escenario comercial en el ámbito local, identificando los siguientes contratistas en el Registro Único Empresarial y Social – RUES, con las siguientes características:

RAZÓN SOCIAL	NIT	ACTIVIDAD ECONÓMICA (CIIU 4)	TIPO DE SOCIEDAD
RICKY ALEJANDRO MEJIA CABEZAS	1.070.615.996	4649 Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	Persona Natural
GABRIEL FERNANDO RODRIGUEZ VERGARA	11.228.564	4761 Comercio al por menor de libros, periódicos, materiales y artículos de papelería y escritorio, en establecimientos especializados.	Persona Natural
MARTHA ROJAS DE TOVAR	38.220.349	4761 Comercio al por menor de libros, periódicos, materiales y artículos de papelería y escritorio, en establecimientos especializados.	Persona Natural

ESTUDIO DE LA DEMANDA

La I.E.T La Chamba analizó la demanda de los antecedentes contractuales de similar objeto que ha realizado, así:

PREGUNTA	DESCRIPCIÓN DE LOS REQUERIDO
Objeto del Contrato	COMPRA DE VENTILADORES Y SUMINISTROS NECESARIOS PARA GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO Y DESARROLLO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA LA CHAMBA.
Número y fecha del Contrato	010 – 2025 01/12/2025
Modalidad selección	Régimen Especial
Razón Social Contratista - NIT	MEJIA CABEZAS RICKY ALEJANDRO
Valor del Contrato	\$13.572.807,00
Plazo del Contrato	3 días

Garantías exigidas en el contrato	Prescinde de garantías
¿Se han impuesto sanciones al contratista?	NO

RIESGOS PREVISIBLES

Entiéndase por riesgo previsible: *Aquella amenaza, peligro o acontecer futuro y posiblemente cierto que por la experiencia técnica y profesional de los contratantes son razonablemente tipificables para su asignación y mitigación ya sea por una de las partes o por ambas.*

Conforme al artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, CONPES 3714 del 1 de diciembre de 2011 y el *Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación* expedido por Colombia Compra Eficiente; la I.E. procede a tipificar, estimar y distribuir los riesgos previsibles del futuro contrato objeto del presente proceso de selección.

Teniendo en cuenta que el presente proceso corresponde a un contrato de compraventa de bienes y mantenimiento de un equipo de aire acondicionado, se considera que los riesgos asociados son de naturaleza operativa, técnica, financiera, logística y contractual, siendo riesgos previsibles que pueden ser administrados mediante mecanismos de seguimiento y supervisión.

La Institución Educativa ha identificado los siguientes riesgos:

MATRIZ DE RIESGOS

No.	Riesgo	Tipo	Probabilidad	Impacto	Asignación	Tratamiento
1	Retraso en la entrega de los artículos contratados	Operacional	Media	Medio	Contratista	Verificación de inventarios antes de ofertar y seguimiento permanente del supervisor.
2	Entrega de bienes con especificaciones diferentes a las solicitadas	Técnico	Baja	Alto	Contratista	Revisión de fichas técnicas y verificación al momento del recibo.

3	Entrega de bienes defectuosos o de baja calidad	Calidad	Baja	Alto	Contratista	Exigir garantía de calidad y reemplazo inmediato de productos defectuosos.
4	Incremento de costos de transporte o logística durante la ejecución	Financiero	Media	Bajo	Contratista	El contratista deberá asumir los costos derivados de la entrega de los bienes.
5	Daños o pérdida de los bienes durante el transporte	Operacional	Baja	Medio	Contratista	Embalaje adecuado y transporte seguro hasta el sitio de entrega.
6	Incumplimiento parcial o total de las obligaciones contractuales	Contractual	Baja	Alto	Contratista	Supervisión permanente y aplicación de las medidas contractuales correspondientes.
7	Mantenimiento deficiente del aire acondicionado que no garantice su correcto funcionamiento	Técnico	Baja	Alto	Contratista	Recepción a satisfacción y pruebas de funcionamiento del equipo intervenido.
8	Identificación de fallas ocultas en el equipo de aire acondicionado que requieran repuestos no incluidos inicialmente	Técnico	Media	Medio	Institución Educativa	Evaluación posterior y adopción de medidas contractuales o presupuestales adicionales.

9	Accidentes menores durante la ejecución de las actividades de mantenimiento	Seguridad y Salud en el Trabajo	Baja	Medio	Contratista	Cumplimiento de las normas de SST y utilización de elementos de protección personal.
10	Suspensión temporal de actividades institucionales por causas externas (energía, clima u otras)	Externo	Baja	Bajo	Compartido	Reprogramación de actividades y coordinación entre las partes.
11	Variaciones normativas o tributarias que afecten la ejecución contractual	Regulatorio	Baja	Bajo	Compartido	Aplicación de la normatividad vigente y ajustes conforme a la ley.
12	Demora en la expedición de documentos para pago o supervisión	Administrativo	Baja	Medio	Institución Educativa	Seguimiento oportuno a los trámites administrativos y financieros.

Del análisis efectuado se concluye que el proceso presenta un **nivel de riesgo bajo a medio**, toda vez que corresponde a la adquisición de bienes de uso institucional y al mantenimiento de un equipo de aire acondicionado existente, actividades ampliamente ofertadas en el mercado y cuya ejecución no reviste una complejidad técnica significativa. Los riesgos identificados son previsibles, pueden ser administrados mediante una adecuada supervisión contractual y no comprometen la viabilidad del proceso ni el cumplimiento de los fines institucionales de la Institución Educativa Técnica La Chamba.

**ANÁLISIS DE PROYECCIÓN DE EJECUCIÓN
PRESUPUESTAL**

Para determinar el valor del presupuesto oficial del futuro proceso de selección, se realizaron solicitudes de cotización a diferentes contratistas del sector analizado, recibiendo de ellos tales cotizaciones y procediendo a su análisis a partir de la fórmula matemática de la media aritmética,

que se encuentra en el cuadro anexo cuyo promedio arrojó **DIECISÉIS MILLONES CIENTO VEINTITRÉS MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$16.123.750,00).**

PROMEDIO COTIZACIONES SUMINISTROS 2026							
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDA D	COTIZACION 1 RICKY ALEJANDRO MEJIA CABEZAS	COTIZACION 2 GABRIEL FERNANDO RODRIGUEZ VERGARA	COTIZACION 3 MARTHA ROJAS DE TOVAR	PROMEDIO
1	PAPELERIA			\$ 3.689.086	\$ 3.930.404	\$ 3.741.432	\$ 3.786.974
1.1	Marcador borrable negro	un	24	\$ 207.600	\$ 223.008	\$ 212.280	\$ 214.296
1.2	Marcador borrable rojo	un	24	\$ 207.600	\$ 223.008	\$ 212.280	\$ 214.296
1.3	Tinta negra para marcador	un	20	\$ 514.000	\$ 551.200	\$ 524.700	\$ 529.967
1.4	Tinta roja para marcador	un	20	\$ 514.000	\$ 551.200	\$ 524.700	\$ 529.967
1.5	Bayetilla	un	20	\$ 136.600	\$ 146.640	\$ 139.580	\$ 140.940
1.6	Borrador para tablero acrilico	un	20	\$ 68.800	\$ 73.840	\$ 70.280	\$ 70.973
1.7	Lapicero negro	un	48	\$ 73.920	\$ 79.344	\$ 75.552	\$ 76.272
1.8	Lapicero rojo	un	24	\$ 28.800	\$ 30.984	\$ 29.496	\$ 29.760
1.9	Caja de papel tamaño carta x 10 resmas / 75 grs	un	2	\$ 408.176	\$ 437.632	\$ 416.592	\$ 420.800
1.10	Caja de papel tamaño oficio x 10 resmas / 75 grs	un	1	\$ 267.720	\$ 287.040	\$ 273.240	\$ 276.000
1.11	Caja de archivo n° 12	un	7	\$ 72.100	\$ 77.532	\$ 73.801	\$ 74.478
1.12	Tonner impresora ref CF283A	un	10	\$ 914.800	\$ 954.150	\$ 908.280	\$ 925.743
1.13	Caja clip metalico estandar institucional x 100 unidades	un	3	\$ 8.520	\$ 9.141	\$ 8.700	\$ 8.787
1.14	Caja clips metalico mariposa x 50 unidades	un	1	\$ 4.550	\$ 4.885	\$ 4.651	\$ 4.695
1.15	Caja grapa estandar galvanizada tipo de gancho 26-6	un	5	\$ 40.740	\$ 43.680	\$ 41.580	\$ 42.000
1.16	Pegante colbon 1.000 grs	un	1	\$ 36.860	\$ 39.520	\$ 37.620	\$ 38.000
1.17	Cinta transparente ancha	un	5	\$ 184.300	\$ 197.600	\$ 188.100	\$ 190.000
2	ARTICULOS DE ASEO			\$ 2.817.941	\$ 3.021.289	\$ 2.876.044	\$ 2.905.091
2.1	Escobas	un	20	\$ 424.860	\$ 455.520	\$ 433.620	\$ 438.000
2.2	Recogedor	un	15	\$ 312.825	\$ 335.400	\$ 319.275	\$ 322.500
2.3	Trapero para piso	un	20	\$ 465.400	\$ 498.980	\$ 475.000	\$ 479.793
2.4	Rastrillo plastico marca bellota	un	8	\$ 224.264	\$ 240.448	\$ 228.888	\$ 231.200
2.5	Jabon en polvo	kg	40	\$ 407.400	\$ 436.800	\$ 415.800	\$ 420.000
2.6	Alcohol antiséptico	Galon	5	\$ 223.100	\$ 239.200	\$ 227.700	\$ 230.000
2.7	Blanqueador desinfectante	Litro	30	\$ 160.050	\$ 171.600	\$ 163.350	\$ 165.000
2.8	Desinfectante ambientador	Galon	5	\$ 216.310	\$ 231.920	\$ 220.770	\$ 223.000
2.9	Balde plastico 12 litros	Un	5	\$ 83.129	\$ 89.125	\$ 84.840	\$ 85.698
2.10	Lona en fibra de 50 kilos x 24 unidades	Paqu	1	\$ 92.150	\$ 98.800	\$ 94.050	\$ 95.000
2.11	Toallas de papel doble hoja caja x 24 paquetes	Caja	1	\$ 208.453	\$ 223.496	\$ 212.751	\$ 214.900
3	OTROS ARTICULOS			\$ 8.683.140	\$ 9.309.750	\$ 8.862.165	\$ 8.951.685
3.1	Candado	Un	10	\$ 813.830	\$ 872.560	\$ 830.610	\$ 839.000
3.2	Licuada profesional	Un	1	\$ 843.803	\$ 904.696	\$ 861.201	\$ 869.900
3.3	Recarga De Extintor Abc De 20 Libras	Un	5	\$ 416.615	\$ 446.680	\$ 425.205	\$ 429.500
3.4	Silla de escritorio	Un	2	\$ 1.702.350	\$ 1.825.200	\$ 1.737.450	\$ 1.755.000
3.5	Caneca de pintura en aceite color blanco	Un	3	\$ 1.367.409	\$ 1.466.088	\$ 1.395.603	\$ 1.409.700
3.6	Soporte para monitor ajustable 5 alturas	Un	1	\$ 223.973	\$ 240.136	\$ 228.591	\$ 230.900
3.7	Placa Fibrocemento 4mm 244x122cm 17.79kg aprox.	Un	45	\$ 2.298.600	\$ 2.464.470	\$ 2.345.985	\$ 2.369.685
3.8	Extractor de aire 10 pulgadas 110v semi-industrial	Un	1	\$ 465.600	\$ 499.200	\$ 475.200	\$ 480.000
3.9	Bomba sumergible 1 hp 110v	Un	1	\$ 550.960	\$ 590.720	\$ 562.320	\$ 568.000
4	AIRE ACONDICIONADO			\$ 465.600	\$ 499.200	\$ 475.200	\$ 480.000
4.1	Servicio de corrección de fuga para aire acondicionado 18000 a 36000 btu y carga de gas r22. kg.	Gbl	1	\$ 465.600	\$ 499.200	\$ 475.200	\$ 480.000
	TOTAL			\$ 15.655.767	\$ 16.760.643	\$ 15.954.841	\$ 16.123.750



Promedio total: **\$16.123.750,00**

Presupuesto Oficial: **\$16.123.750,00**

MISAEAL NARANJO AFRICANO
Rector – Ordenador del Gasto

Elaboró: Sergio Luis Castro Varón / Auxiliar Administrativo 407-10